

AQUA

DOLCE

AQUADOLCE

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК

 [Посмотрите короткое видео о посёлке](#)



94 КМ. ОТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Приозерский район, Суходолье,
пос. Соловьёвка



**1-Я ЛИНИЯ
КОМСОМОЛЬСКОГО ОЗЕРА**



**УЧАСТКИ
ОТ 780 ТЫС. РУБ.**



КОНЦЕПЦИЯ

AQUADOLCE

Коттеджный посёлок находится на берегу Комсомольского озера (Приозерский район, Суходолье, посёлок Соловьёвка).

Удивительное по своей красоте место. Тишина и покой. С одной стороны – берег озера, с другой стороны – живописный сосновый лес, полный грибов и ягод. Коттеджный посёлок удален от шумных трасс и магистралей.

УЧАСТКИ

Участки расположены на возвышенности, рядом с обустроенным песчаным пляжем и пирсом.

Прямо с участков открывается шикарный вид на Комсомольское озеро – одно из самых красивых озер Карельского перешейка. Южный склон, обращен к озеру и все время залит солнечным светом.



ПРИРОДА



Берег Комсомольского озера



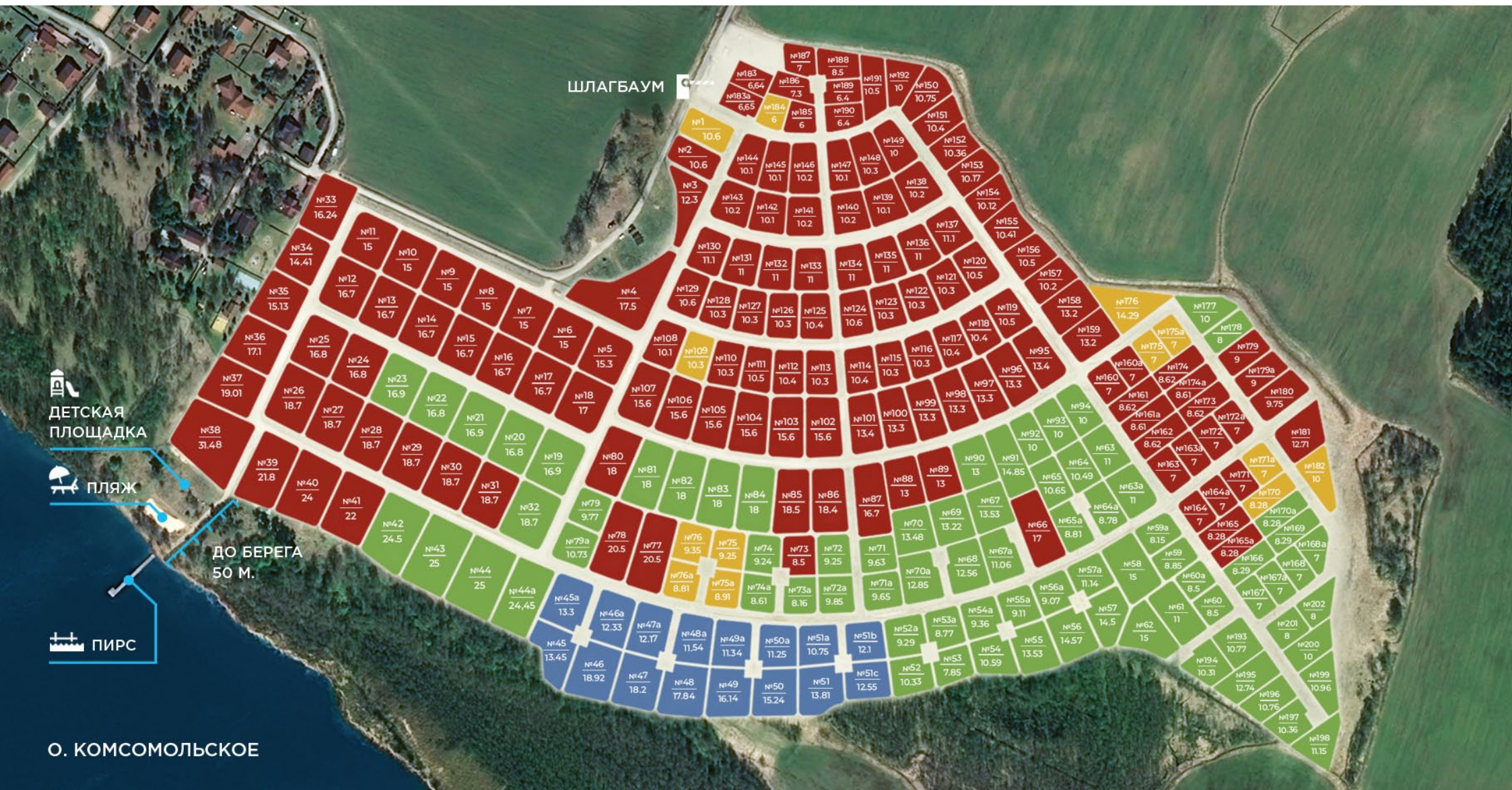
5 минут до хвойного леса с чистейшим воздухом.

Участки в AquaDolce – это достойный вариант для отдыха и «перезагрузки» (прогулок в хвойном лесу, поездок на велосипеде по лесным дорожкам и свежепокосенным лугам, рыбалки и любых видов активности на воде – здесь каждый найдет занятия по душе).



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

- Участок свободен
- Участок продан
- Участок с подрядом
- Участок забронирован
- [Выбрать участок](#)



ЦЕНЫ НА УЧАСТКИ

№ Участка	Сотки	Стоимость
№1	10,6 соток	Забронирован
№19	16,9 соток	3 276 000 руб.
№20	16,8 соток	3 276 000 руб.
№21	16,9 соток	3 295 000 руб.
№22	16,8 соток	3 276 000 руб.
№23	16,9 соток	3 295 000 руб.
№32	18,7 соток	3 927 000 руб.
№42	24.5 соток	6 370 000 руб.
№43	25 соток	6 500 000 руб.
№44	25 соток	6 500 000 руб.
№44а	24,45 соток	6 357 000 руб.
№45	13,45 соток	3 000 000 руб.
№45а	13,3 соток	2 394 000 руб.

№ Участка	Сотки	Стоимость
№46	18,92 соток	4 257 000 руб.
№46а	12,33 соток	2 200 000 руб.
№47	18,2 соток	4 095 000 руб.
№47а	12,17 соток	2 190 000 руб.
№48	17,84 соток	4 014 000 руб.
№48а	11,54 соток	2 077 000 руб.
№49	16,14 соток	3 631 000 руб.
№49а	11,34 соток	2 041 000 руб.
№50	15,24 соток	3 429 000 руб.
№50а	11,25 соток	2 025 000 руб.
№51	13,81 соток	3 107 000 руб.
№51а	10,75 соток	1 935 000 руб.
№51b	12,1 соток	2 178 000 руб.
№51c	12,55 соток	2 823 000 руб.
№52	10,33 соток	2 117 000 руб.

№ Участка	Сотки	Стоимость
№52а	9,29 соток	1 579 000 руб.
№53	7,85 соток	1 609 000 руб.
№53а	8,77 соток	1 490 000 руб.
№54	10,59 соток	2 170 000 руб.
№54а	9,36 соток	1 591 000 руб.
№55	13,53 соток	2 773 000 руб.
№55а	9,11 соток	1 548 000 руб.
№56	14,57 соток	2 986 000 руб.
№56а	9,07 соток	1 541 000 руб.
№57	14,5 соток	2 972 000 руб.
№57а	11,14 соток	1 893 000 руб.
№58	15 соток	2 550 000 руб.
№59	8,85 соток	1 504 000 руб.
№59а	8,15 соток	1 490 000 руб.
№60	8,5 соток	1 590 000 руб.
№60а	8,5 соток	1 500 000 руб.

№ Участка	Сотки	Стоимость
№61	11 соток	1 870 000 руб.
№62	15 соток	3 075 000 руб.
№63	11 соток	2 200 000 руб.
№63а	11 соток	2 200 000 руб.
№64	10,49 соток	2 098 000 руб.
№64а	8,78 соток	1 756 000 руб.
№65	10,65 соток	2 130 000 руб.
№65а	8,81 соток	1 762 000 руб.
№67	13,53 соток	2 706 000 руб.
№67а	11,06 соток	2 212 000 руб.
№68	12,56 соток	2 512 000 руб.
№69	13,22 соток	2 644 000 руб.
№70	13,48 соток	2 696 000 руб.
№70а	12,85 соток	2 570 000 руб.
№71	9,63 соток	1 926 000 руб.

№ Участка	Сотки	Стоимость
№71а	9,65 соток	1 930 000 руб.
№72	9,25 соток	1 940 000 руб.
№72а	9,85 соток	2 068 000 руб.
№73а	8,16 соток	1 713 000 руб.
№74	9,24 соток	1 940 000 руб.
№74а	8,61 соток	1 808 000 руб.
№75	9,25 соток	Забронирован
№75а	8,91 соток	Забронирован
№76	9,35 соток	Забронирован
№76а	8,81 соток	Забронирован
№79	9,77 соток	2 050 000 руб.
№79а	10,73 соток	2 250 000 руб.
№81	18 соток	3 150 000 руб.
№82	18 соток	3 150 000 руб.
№83	18 соток	2 844 000 руб.

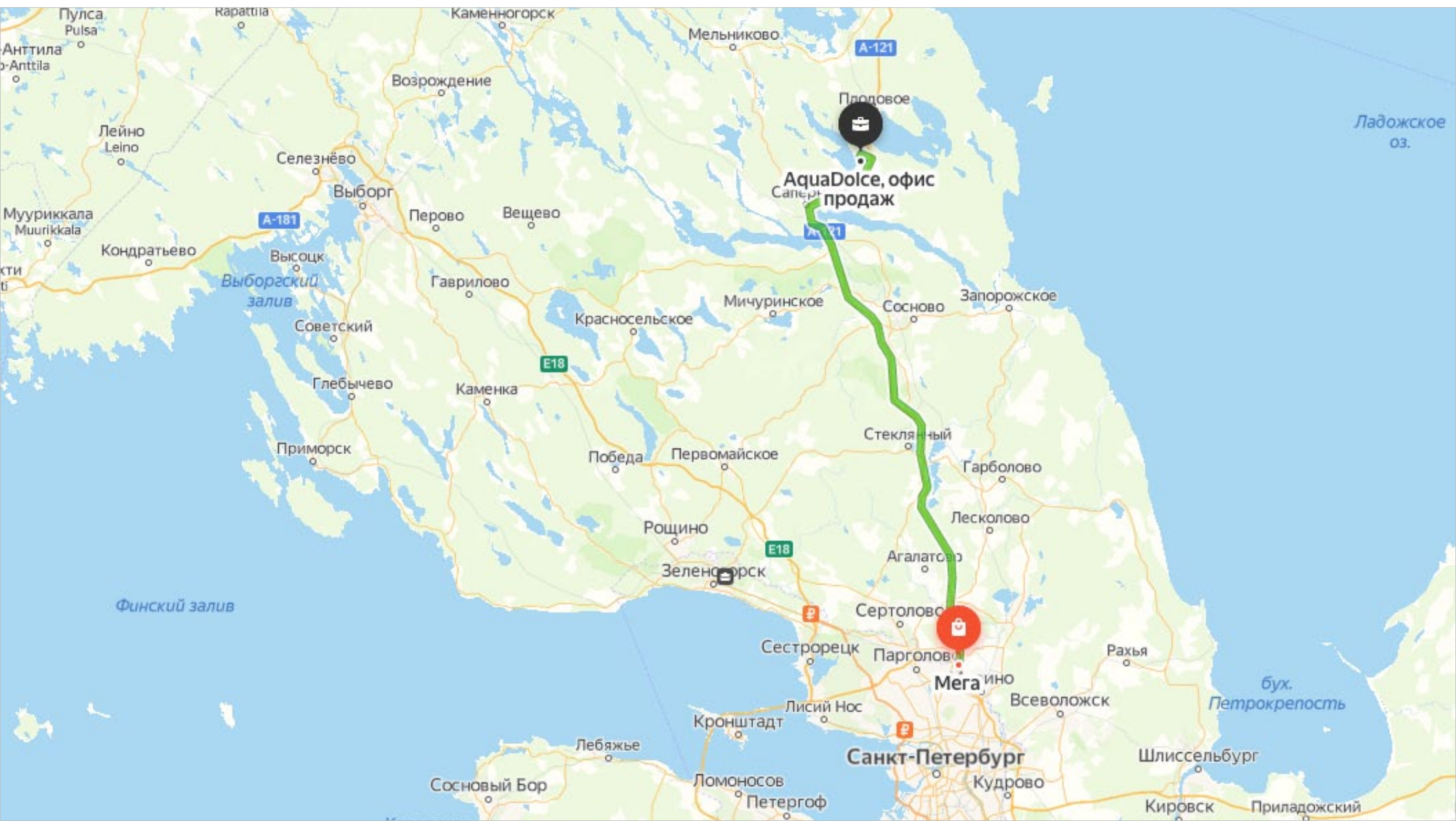
№ Участка	Сотки	Стоимость
№84	18 соток	2 844 000 руб.
№90	13 соток	2 600 000 руб.
№91	14,85 соток	2 821 000 руб.
№92	10 соток	2 000 000 руб.
№93	10 соток	2 000 000 руб.
№94	10 соток	2 000 000 руб.
№109	10.3 соток	Забронирован
№166	8,29 соток	1 450 000 руб.
№167	7 соток	1 200 000 руб.
№167a	7 соток	1 200 000 руб.
№168	7 соток	1 200 000 руб.
№168a	7 соток	1 200 000 руб.
№169	8,29 соток	1 450 000 руб.
№170	8,28 соток	Забронирован
№170a	8,28 соток	1 450 000 руб.

№ Участка	Сотки	Стоимость
№171а	7 соток	Забронирован
№175	7 соток	Забронирован
№175а	7 соток	Забронирован
№176	14,29 соток	Забронирован
№177	10 соток	1 800 000 руб.
№178	8 соток	1 440 000 руб.
№182	10 соток	Забронирован
№184	6 соток	Забронирован
№193	10,77 соток	1 830 000 руб.
№194	10,31 соток	2 062 000 руб.
№195	12,74 соток	2 548 000 руб.
№196	10,76 соток	2 152 000 руб.
№197	10,36 соток	2 072 000 руб.
№198	11,15 соток	2 230 000 руб.
№199	10,96 соток	1 644 000 руб.

№ Участка	Сотки	Стоимость
№200	10 соток	1 600 000 руб.
№201	8 соток	1 350 000 руб.
№202	8 соток	1 350 000 руб.

МАРШРУТ К ПОСЁЛКУ

 [Построить маршрут](#)



КОМФОРТ НА ПРИРОДЕ



ЭЛЕКТРИЧЕСТВО

Мощность 15 кВт.



ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

Оборудованная детская площадка



ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Скважина с центральным круглогодичным водоснабжением



ДОРОГИ

Все дороги утрамбованы в щебеночно-песчаном покрытии



ПЛЯЖ

Песчаный пляж S=1 200м² с удобными спусками к воде



ВЫВОЗ МУСОРА

Централизованный вывоз. Установлен общий контейнер затем – отдельные баки



ИНФРАСТРУКТУРА

Поликлиника, школа, детский сад, магазины в 6 мин. езды от поселка



ПРОЕКТЫ ДОМОВ

Классический стиль

В нашем поселке вы можете приобрести участок и сразу заказать строительство дома из предложенных вариантов. Экономьте свое время и бюджет. Вам не придется разрабатывать проект дома самостоятельно.



Проект 58-09



Проект 63-42



Проект 57-63 FL

ПРИЕЗЖАЙТЕ К НАМ

Приезжайте к нам на экскурсию по поселку. Пройдитесь по всей территории поселка, увидите все своими глазами, насладитесь тишиной и свежим воздухом. Наш сайт: www.aquadolce.ru



Выгодные условия покупки для вас:
Рассрочка от застройщика, ипотека.



Наш офис продаж. Телефон:
+7 (812) 332-52-43



[Группа ВКонтакте](#)

